



所在地 新宿区四谷1-9-6 / JR中央線、東京メトロ丸の内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩3分

募集区画・条件

| 階数 | 用途 | 面積 | | お引渡時期 | 賃料 (坪) | 賃料 (月額) | 備考 |
|-------|----------|------------------|----|-------|---------|----------|--------|
| B1階 | 店舗 (飲食可) | 49.28㎡ (14.90坪) | | 相談 | 17,000円 | 253,300円 | 引渡状態相談 |
| 5階 | 店舗 (飲食可) | 102.74㎡ (31.09坪) | | 相談 | 19,000円 | 590,710円 | 引渡状態相談 |
| 6階 | 店舗 (飲食可) | 102.74㎡ (31.09坪) | | 相談 | 19,000円 | 590,710円 | 引渡状態相談 |
| 7階 | 店舗 (飲食可) | 102.74㎡ (31.09坪) | | 相談 | 19,000円 | 590,710円 | 引渡状態相談 |
| その他条件 | 敷金 | 償却費 | 礼金 | 契約期間 | 契約形態 | 再契約料 | 火災保険 |
| | 6ヶ月 | 有 | 有 | 5年 | 定期借家 | 相談 | 加入必須 |

※賃料・共益費等には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

| | |
|------|------------------------|
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 規模 | 地下1地上8階建 |
| 竣工 | 1971年11月 |
| 敷地面積 | — |
| 建築面積 | — |
| 延床面積 | 976.07㎡ (295.26坪) ※登記簿 |
| 電気 | 有 |
| ガス | 利用可 (B1階) |
| 給湯 | 無 |
| 電話 | 有 (引込可) |
| E V | 乗用1基 (9人乗) |

| | |
|-----|---|
| 空調 | 無 |
| トイレ | 無 |
| その他 | |

対象物件

現地案内図



【媒介】国土交通大臣(4)第6393号

株式会社日本プロパティ・ソリューションズ JPS

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町二丁目4番地

URL <http://www.japan-ps.com>

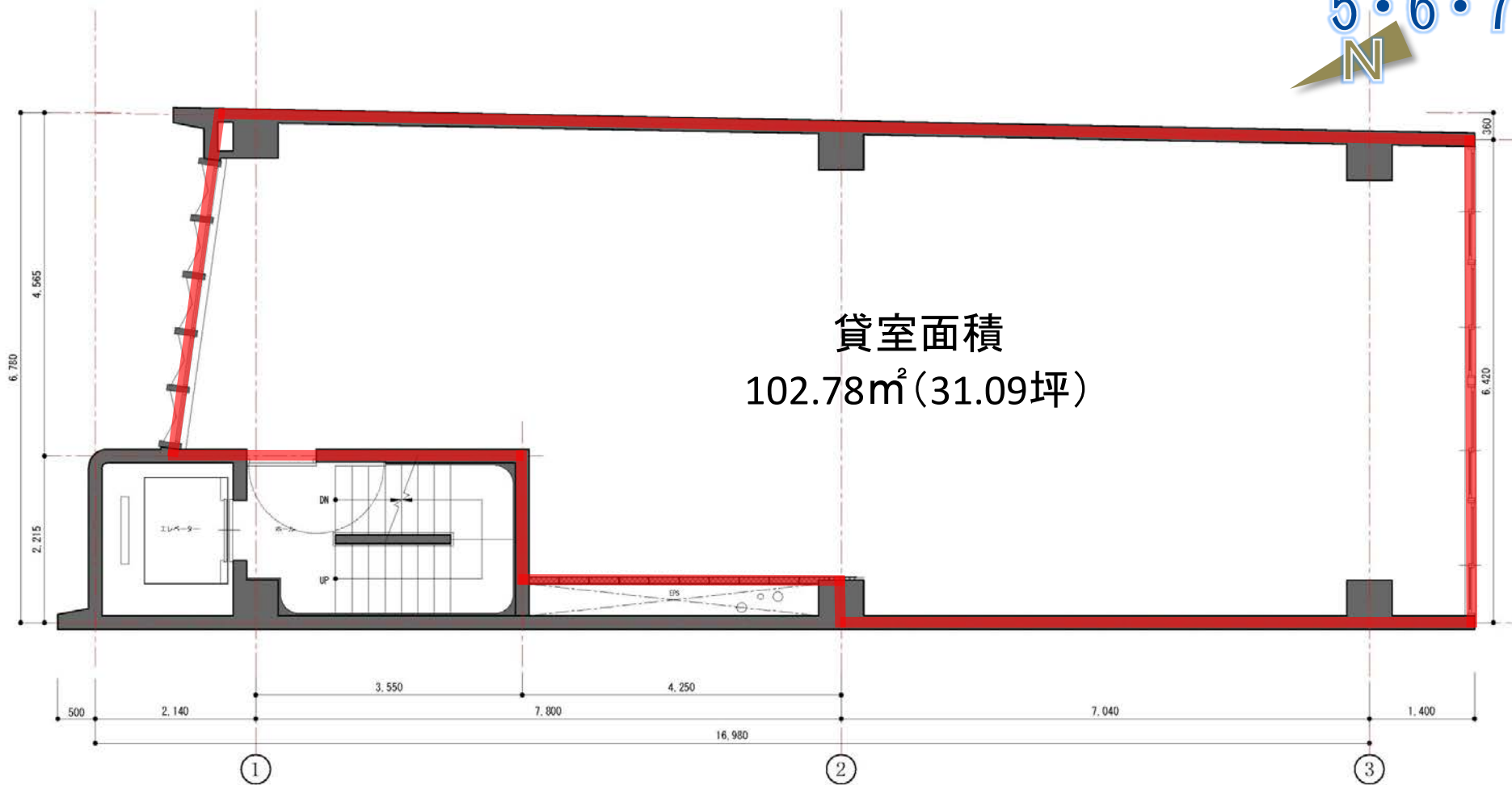
お問い合わせ

TEL : 03 - 5212 - 3880 担当 : 多田(090-5408-2556)

リーシングマネジメント部 多田 (a-tada@japan-ps.com)



5・6・7階
N



現況と異なる場合は現況を優先します。

契約面積に共用部は含まれません。



現況と異なる場合は現況を優先します。

契約面積に共用部は含まれません。