

# りそな京都ビル

京都市中京区烏丸通

阪急京都線「烏丸」駅 徒歩1分  
京都市営地下鉄「四条」駅 徒歩2分

**所在地** 京都市中京区烏丸通四条上ル笋町691

**募集区画・条件**

番号	階数	面積	お引渡し
①	5F	262.17㎡ (79.31坪)	2020年11月上旬

条件	敷金	賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	ご相談	3,000円/坪	2年間(定借)

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

※ 借家人賠償保険に加入頂きます。

駐車場 (機械式)

【駐車料】

【敷金】

【サイズ】 全長：5,000mm  
全幅：1,800mm  
全高：2,300mm

**建築概要・設備**

構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下2階 地上11階
竣工	1995年 2月
敷地面積	462.57坪
建築面積	358.24坪
延床面積	3,863.68坪
防犯設備	有人管理、機械警備
天井高	2,645mm (内OA 55mm) ※貸室により違います。
開閉時間	全曜日 8:00~20:00
E V	乗用3基、人荷用1基
空調	セントラル空調+個別空調



お問い合わせ

TEL : 06 - 6231 - 2115

担当 : 円谷

【媒介】国土交通大臣(4)第6393号

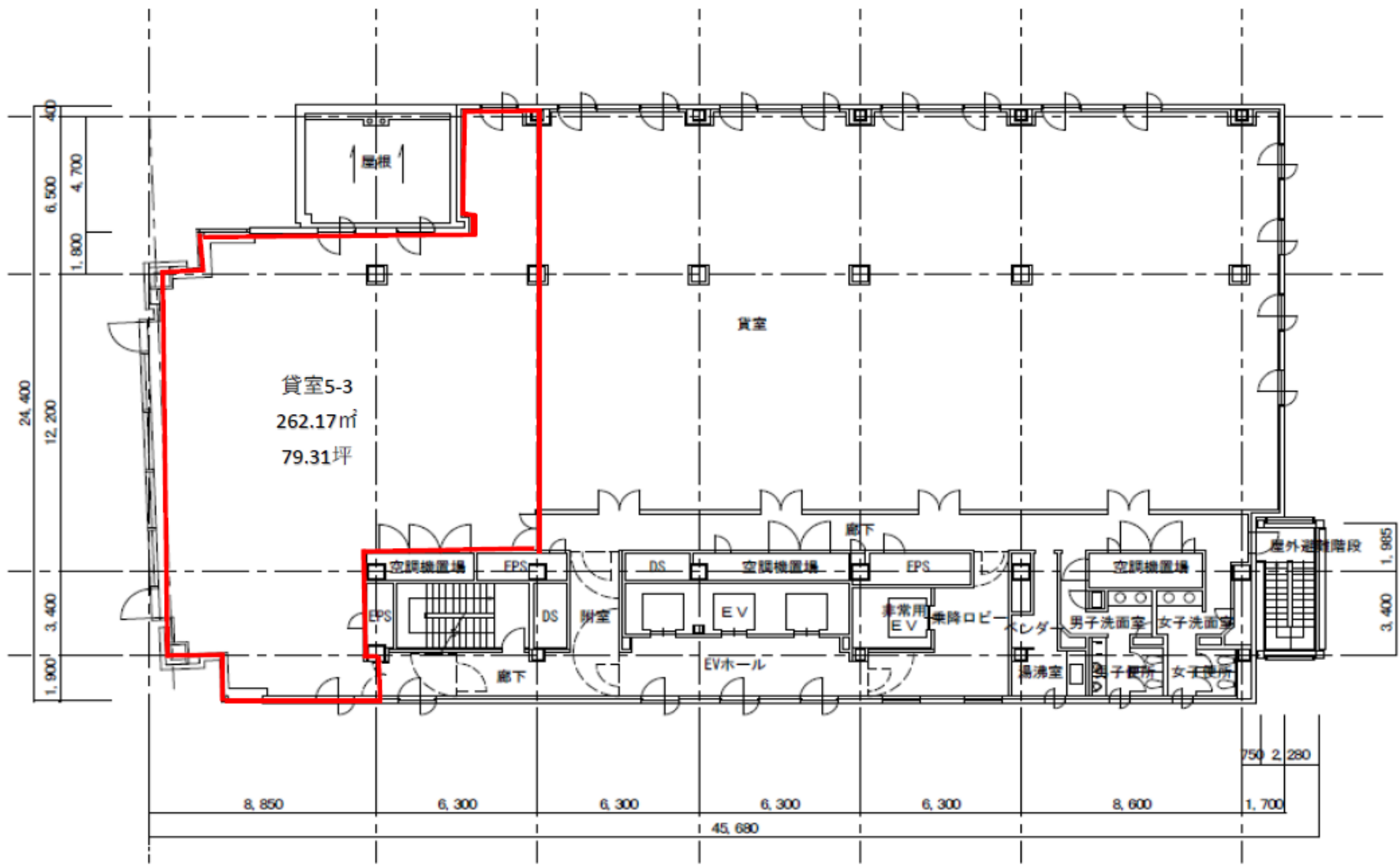
株式会社日本プロパティ・ソリューションズ

〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番3号

URL <http://www.japan-ps.com>

大阪支店 円谷 (y-entani@japan-ps.com)





### 5階

現況と異なる場合は現況を優先します。