

# 麻布アメリックスビル

AZABU AMEREX BLD.

## 港区麻布台

地下鉄日比谷線「神谷町」駅 徒歩8分  
 地下鉄南北線「六本木一丁目」駅 徒歩8分  
 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩11分



**所在地** 東京都港区麻布台三丁目5番7号（住居表示） / 地下鉄日比谷線「神谷町」駅 徒歩8分 / 地下鉄南北線「六本木一丁目」駅 徒歩8分  
 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩11分

### 募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
-	5階	233.64㎡ (70.68坪)	即日

用途：事務所  
 更新料：1ヶ月  
 償却：なし  
 ※契約面積に水廻部分を含みます

フロア	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
5階	12ヶ月	相談	4,000円/坪	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

### 建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上8階
竣工	1988年6月
敷地面積	605.55㎡ (183.17坪)
建築面積	439.44㎡ (132.93坪)
延床面積	2,962.00㎡ (896.00坪)
電気	有
ガス	有
電話	引込可
光回線	引込可
OA	有

乗用EV	有 / 1基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別
その他	エントランスホールリニューアル済 (2018年工事完了)



【媒介】国土交通大臣(4)第6393号

株式会社日本プロパティ・ソリューションズ

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町二丁目4番地

URL <http://www.japan-ps.com>

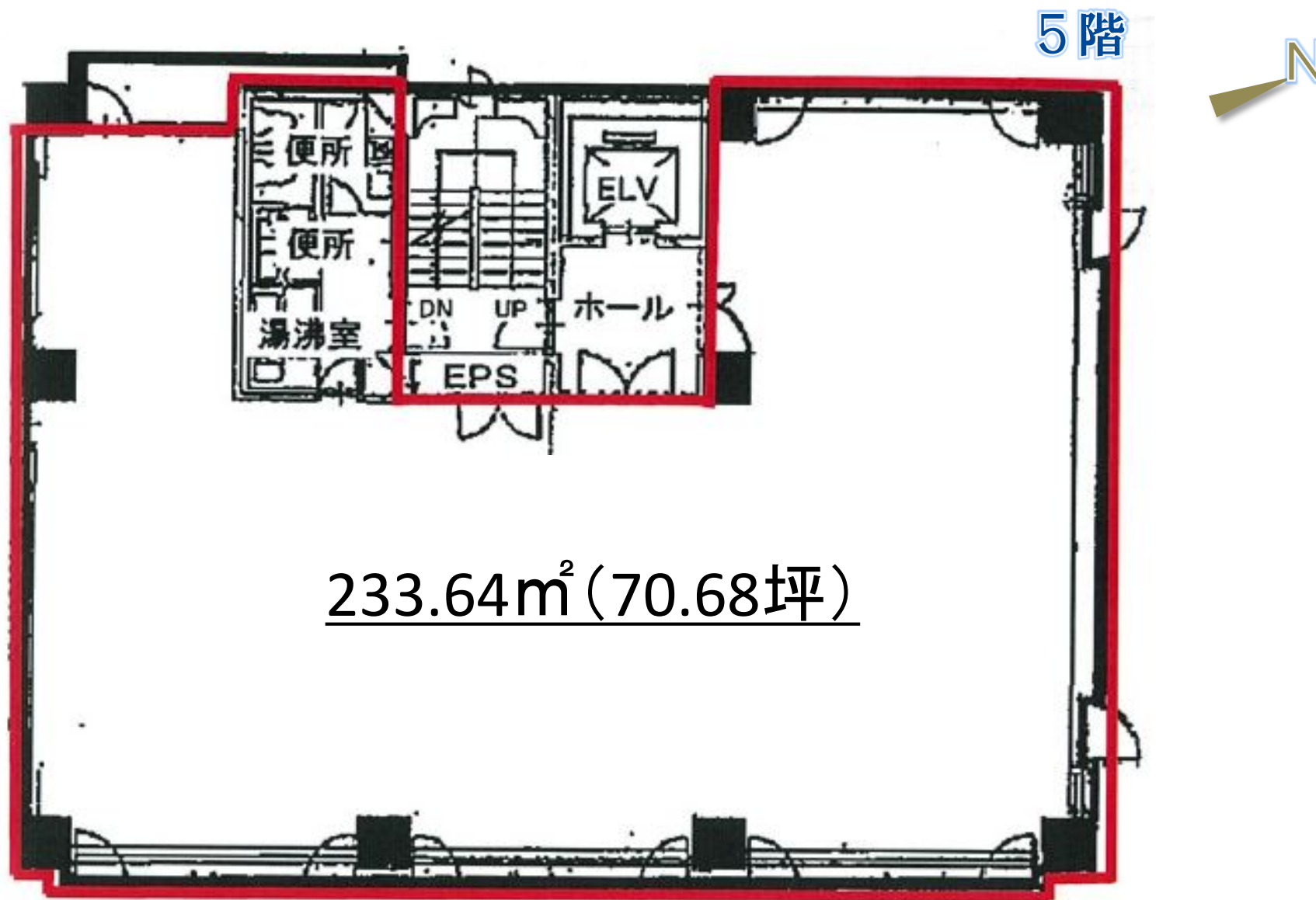


JPS

お問い合わせ

TEL : 03 - 5212 - 3880 担当 : 高橋(090-5422-4005) リーシングマネジメント部 高橋 (t-takahashi@japan-ps.com)

# 麻布アレックスビル



現況と異なる場合は現況を優先します。  
契約面積には給湯室・トイレを含みます。