

# 賃貸情報

7月号

各位

2021年7月

【お問い合わせ先】

東京都知事免許 (3)第87251号

東京キャピタルマネジメント株式会社

拝啓 貴社いよいよご隆盛のこととお喜び申し上げます。

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、今般弊社の賃貸情報をご送付致しますので、

よろしくお願ひ申し上げます。

尚、万一契約済みの節は、あしからずご了承下さい。

敬具

【お知らせ】

2021年7月1日より「株式会社日本プロパティ・ソリューションズ」は  
社名変更いたしました。

\*インターネットからも物件一覧をご覧いただけます。



ホームページ  
アドレス(URL)

<https://www.japan-ps.com/service/vacancy/>

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。




ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
司町ビル	千代田区神田司町2-6	地下鉄 淡路町駅 徒歩3分 都営地下鉄 小川町駅 徒歩3分 地下鉄 神田駅 徒歩4分 JR線 神田駅 徒歩6分 地下鉄 新御茶ノ水駅 徒歩8分	B1F-8F	1 F 2 F 4 F 5 F ★ 6 F	事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	79.00 140.90 146.91 64.70 120.94	相談 相談 相談 相談 相談	12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月	4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	2年 2年 2年 2年 2年	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	無 無 無 無 無	2021/8上 2021/8上 2021/8上 2021/8上 2021/12中	88/2	高橋/090-5422-4005
九段サウスサイド スクエア	千代田区九段南1-5-5	地下鉄 九段下駅 徒歩1分	1F-9F	9 F	事務所	101.38	相談	12ヶ月	3,500	相談	無	無	即	87/3	駐車場有  清野/090-1693-4815
神田美須ビル	千代田区鍛冶町1-7-5	JR山手線、JR京浜東北線 JR中央線、東京メトロ銀座 線 神田駅 徒歩1分	1F-10F	2 F	店舗	36.40	相談	12ヶ月	込	定借	無	無	即	17/2	定借10年・敷金相談可 スケルトン渡し  清野/090-1693-4815
NKビル	千代田区神田須田町 2-7	都営新宿線 岩本町駅 徒歩1分 JR線・地下鉄日比谷線 秋葉原駅 徒歩6分 JR線・地下鉄銀座線 神田駅 徒歩7分	B1F-10F	8 F	事務所	110.24	相談	12ヶ月	4,500	2年	1ヶ月	無	即	91/6	リニューアル済(エントランス・ エレベーターホール・トイレ・ 給湯室・貸室内OA施設) キャンペーン実施中  清野/090-1693-4815
新御茶ノ水アーバン リニティビル	千代田区神田駿河台 3-2	地下鉄千代田線 新御茶ノ 水駅 徒歩1分 都営新宿線 小川町駅 徒歩2分 地下鉄丸ノ内線 淡路町駅 徒歩4分 JR線 御茶ノ水駅 徒歩5分	B2F-12F	2 F 6 F	事務所 事務所	103.57 158.13	相談 相談	相談 相談	込 込	2年 2年	無 無	無 無	即 即	02/11	定借(契約期間相談)  阿部/070-6800-0017
トライエッジ御茶ノ水	千代田区神田駿河台 4-2-5	JR線 御茶ノ水駅 徒歩3分 地下鉄千代田線 新御茶ノ 水駅 徒歩2分 地下鉄丸ノ 内線 御茶ノ水駅 徒歩5分	B2F-17F	4 F	事務所	89.12	相談	12ヶ月	4,000	2年	無	無	2021/10	06/2	高橋/090-5422-4005
銀座成田屋ビル	中央区銀座3-7-13	地下鉄銀座線・丸ノ内線 日比谷線 銀座駅 徒歩1分 都営浅草線・地下鉄銀座線 東銀座駅 徒歩2分 地下鉄有楽町線 銀座一丁目駅 徒歩4分	B1F-10F	6 F	事務所・店舗	14.06	19,200	12ヶ月	3,800	相談	無	有	相談	80/8	定借(目安3年) 看板掲出費3,000円/月発生 スケルトン渡し (一部内装設備有り)  清野/090-1693-4815
東銀座313	中央区銀座3-13-19	都営浅草線・地下鉄銀座線 東銀座駅 徒歩3分 地下鉄銀座線・丸ノ内線 日比谷線 銀座駅 徒歩6分 有楽町線 新富町駅 徒歩4 分	B1F-8F	★ 8 F	事務所	48.64	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	2021/11下	94/4	造作譲渡相談可  高橋/090-5422-4005

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。



ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
山三ビル	中央区日本橋本町 2-6-13	地下鉄銀座線 半蔵門線 三越前駅 徒歩5分 JR線 新日本橋駅 徒歩4分	B1F-8F	2 F	事務所	29.59	相談	12ヶ月	3,500	定借	無	無	即	70/8	定借5年  高橋/090-5422-4005
八重洲通ハタビル	中央区八丁堀1-9-8	地下鉄日比谷線 八丁堀駅 徒歩3分 地下鉄東西線 茅場町駅 徒 歩6分 JR線 東京駅 徒歩12分	1F-9F	1 F	事務所・店舗	11.12	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/10	07/12	高橋/090-5422-4005
東京STビル	中央区八丁堀4-9-4	JR線・地下鉄日比谷線 八丁堀駅 徒歩1分 都営浅草線 宝町駅 徒歩8分 地下鉄東西線・日比谷線 茅場町駅 徒歩8分	1F-10F	2 F	事務所	34.56	相談	12ヶ月	3,300	2年	無	無	即	92/2	保証会社加入必須  佐藤/090-5422-2651
AUSPICE赤坂 (オースピス赤坂)	港区赤坂5-5-18	地下鉄千代田線 赤坂駅 徒歩3分	1F-8F	4 F 5 F	事務所 事務所	46.40 46.40	相談 相談	12ヶ月 12ヶ月	込 込	2年 2年	無 無	無 無	即 即	08/3	保証会社加入必須  佐藤/090-5422-2651
FUSE BLDG. I	港区芝3-5-2	都営三田線 芝公園駅 徒歩2分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩7分 JR線 田町駅 徒歩12分	1F-8F	2 F 7 F	事務所 事務所	76.15 90.03	相談 相談	12ヶ月 12ヶ月	込 込	2年 2年	無 無	有 有	2021/11下 2021/8中	01/11	償却10%  高橋/090-5422-4005
ルシマン田町	港区芝5-20-17	JR線 田町駅 徒歩3分 都営三田線・浅草線 三田 駅 徒歩2分	B2F-4F	1 F	店舗	88.81	相談	12ヶ月	無	定借	無	無	即	88/12	キャンペーン実施中 分割応相談 期間応相談 現況スケルトン渡し ※引き渡し状態応相談 看板掲出料50,000円/月  清野/090-1693-4815
東京美術倶楽部 ビルディング	港区新橋6-19-15	都営三田線 御成門駅 徒歩3分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩7分 JR線・東京メトロ銀座線・都 営浅草線 新橋駅 徒歩10分 J R線 浜松町駅 徒歩11分	B1F-12F	6 F 7 F	事務所 倉庫 事務所 倉庫	361.32 361.32	19,000 19,000	12ヶ月 12ヶ月	4,000 4,000	2年 2年	無 無	無 無	2021/8 2021/8	91/11	阿部/070-6800-0017

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
井門美竹ビル	渋谷区渋谷1-20-1	地下鉄半蔵門線・副都心線 東急田園都市線 渋谷駅 徒歩4分 JR線・地下鉄銀座線・ 東急東横線・京王井の頭線 渋谷駅 徒歩8分	B1F-6F	3 F 4 F 4 F	事務所D 事務所B 事務所C	17.12 59.26 17.31	相談 相談 相談	12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月	2,700 2,700 2,700	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	即 2021/12 即	75/3	耐震補強工事施工済   佐藤/090-5422-2651
Daiwa渋谷宮益坂ビル	渋谷区渋谷2-16-1	地下鉄半蔵門線・副都心線 渋谷駅 徒歩3分 JR線 渋谷駅 徒歩6分	B1F-12F	7 F	事務所	200.06	相談	12ヶ月	3,500	相談 (定借)	無	無	即	88/12	QRコードをクリック または読み込みで VR内見可能です。   キャンペーン実施中 分割応相談 多田/090-5408-2556
大井町センタービル	品川区大井1-24-5	JR線・東急大井町線・ 東京臨海高速鉄道りんかい 線 大井町駅 徒歩3分	B1F-7F	5 F	事務所	111.83	相談	8ヶ月	2,400	2年	無	無	即	87/12	QRコードをクリック または読み込みで VR内見可能です。   トイレリニューアル済 キャンペーン実施中 佐藤/090-5422-2651
五反田ハタビル	品川区東五反田2-2-3	JR線・東急池上線・都営浅 草線 五反田駅 徒歩1分	B1-8	3 F	事務所	85.37	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/9	92/3	清野/090-1693-4815
タムラビル	文京区本郷5-23-13	丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩4分 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩3分	B1F-11F	◇ 1 F	事務所	41.83	12,500	6ヶ月	3,000	定借	1ヶ月	無	即	94/8	保証会社加入必須 再契約手数料:新賃料1ヶ月 分 多田/090-5408-2556
小石川大国ビル	文京区小石川1-3-25	都営三田線・大江戸線 春日駅 徒歩1分 地下鉄丸ノ内線・南北線 後楽園駅 徒歩3分 JR線 水道橋駅 徒歩11分	B1F-9F	9 F	事務所	104.25	相談	12ヶ月	3,900	2年	無	無	2021/10	94/5	佐藤/090-5422-2651
いちご本郷ビル	文京区本郷5-33-10	地下鉄三田線・大江戸線 春日駅 徒歩3分 丸の内線・南北線 後楽園 駅 徒歩6分 丸の内線・大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩10分	B1F-6F	6 F	事務所	108.12	相談	8ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/9	92/4	キャンペーン実施中   佐藤/090-5422-2651
Daiwa中野坂上ビル	中野区本町3-31-11	都営地下鉄・東京メトロ 中野坂上駅 徒歩6分 地下鉄 新中野駅 徒歩7分	B1F-8F	8 F	事務所	119.55	相談	12ヶ月	3,500	2年	無	無	2021/11	95/1	QRコードをクリック または読み込みで VR内見可能です。   キャンペーン実施中  佐藤/090-5422-2651

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
OHAビル	立川市曙町1-22-17	JR線・青梅線・南武線 立川駅 徒歩9分 多摩都市モノレール線 立川北駅 徒歩7分	1F-6F	4 F	事務所	170.00	相談	相談	込	2年	無	無	即	90/7	キャンペーン実施中  阿部/070-6800-0017
パシフィックマークス 横浜イースト	横浜市神奈川区栄町 3-4	JR線 横浜駅 徒歩7分 京急 神奈川駅 徒歩3分	B1F-11F	11 F	事務所	70.80	相談	12ヶ月	4,200	2年	無	無	即	92/10	QRコードをクリック または読み込みで VR内見可能です。  キャンペーン実施中  阿部/070-6800-0017
横浜エクセレントⅢ	横浜市中区南仲通 3-35	みなとみらい線 馬車道駅 徒歩2分 JR線 関内駅 徒歩6分	B1F-10F	10 F	事務所F	20.83	相談	相談	込	2年	無	10%	2022/1	85/3	機械警備料相当額有 10,000 円/月 駐車場有 阿部/070-6800-0017
新横浜ナラビル	横浜市港北区新横浜 2-2-8	JR線 新横浜駅 徒歩5分 横浜市営地下鉄 新横浜駅 徒歩5分	B1F-11F	6 F	事務所	122.01	相談	相談	3,500	2年	1ヶ月	無	即	92/3	阿部/070-6800-0017
プラスタリアビル	横浜市港北区新横浜 3-1-4	JR線 新横浜駅 徒歩7分 市営地下鉄ブルーライン 新横浜駅 徒歩6分	B1-9F	4 F	事務所	80.92	相談	相談	込	3年	無	無	即	94/4	共用部リニューアル予定 キャンペーン実施中  阿部/070-6800-0017
川崎美須ビル	川崎市川崎区小川町 2-1	JR線 川崎駅 徒歩3分 京急線 京急川崎駅 徒歩6分	B1F-8F	B1 F	店舗	23.22	相談	相談	3,500	定借	無	無	即	67/10	礼金1ヶ月・期間:5~10年 地下共有部リニューアル済  清野/090-1693-4815
いちご川崎ビル	川崎市川崎区東田町 1-2	JR線 川崎駅 徒歩6分 京浜急行線 京急川崎駅 徒歩8分	B2F-9F	4 F 7 F	事務所 (402) 事務所	77.41 145.24	相談 相談	8ヶ月 8ヶ月	3,000 3,000	2年 2年	無 無	無 無	即 2021/9下	90/9	QRコードをクリック または読み込みで VR内見可能です。 分割検討可  キャンペーン実施中  佐藤/090-5422-2651 清野/090-1693-4815
愛愛ビル	市川市市川1-7-6	JR線 市川駅 徒歩1分	B1F-7F	B1 F	店舗・倉庫	74.76	相談	相談	2,300	2年	無	無	即	87/10	キャンペーン実施中 求積中につき変更予定  清野/090-1693-4815
(仮称)サイバニクス イノベーションベース A棟	川崎市川崎区殿町3- 102-18、102-19	JR線 小島新田駅 徒歩12 分	5F	1 棟	レンタルラボ	1688	相談	相談	未定	相談	未定	未定	2022/4	22/2	全フロアウェットラボ仕様  阿部/070-6800-0017

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
戸田公園 単身寮向物件	戸田市本町4-6-14	JR埼京線 戸田公園駅 徒歩5分	1F-3F	1棟	寮	342.38	相談	相談	込	相談	無	無	相談	91/2	駐車場・駐輪場あり 利用方法応相談 多田/090-5408-2556
MSCビル	宇都宮市大通り1-4-24	JR線 宇都宮駅 徒歩6分	B1F-12F	3 F	事務所	106.54	相談	12ヶ月	3,306	2年	無	無	2021/12	71/4	多田/090-5408-2556
MSC第2ビル	宇都宮市大通り1-4-22	JR線 宇都宮駅 徒歩8分	1F-10F	3 F	事務所	30.25	相談	12ヶ月	3,306	2年	無	無	2021/8中	84/9	多田/090-5408-2556
甲府フロントビル	甲府市丸の内3-20-7	JR線 甲府駅 徒歩10分	B1F-9F	5 F 6 F	事務所 事務所	52.20 32.47	相談 相談	8ヶ月 8ヶ月	2,000 2,000	2年 2年	無 無	無 無	即 即	92/12	多田/090-5408-2556

<一般媒介>下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いたします◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保証 金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
DCCビル (1棟貸)	中央区新富1-6-16	地下鉄有楽町線 新富町駅 徒歩2分 都営浅草線 宝町駅 徒歩5分 JR線・地下鉄 八丁堀駅 徒歩5分	B2F-5F	B1 F	事務所	13.83	14,500	10ヶ月	込	2年	1ヶ月	無	即	84/8	1棟貸 リノベーション済 保証会社加入必須
				1 F	事務所	12.89									
				2 F	事務所	15.56									
				3 F	事務所	15.56									
				4 F	事務所	12.88									
				5 F	事務所	8.69									
1棟合計			79.45												
三郷市高州 二丁目倉庫	三郷市高州 2-307-1	東京外環自動車道 三郷南IC 約1.1km	1F-3F	1 棟	倉庫・事務所	260.84	月額140 万	4ヶ月	無	2年	無	無	相談	97/3	東京外環自動車道 三郷南IC 約1.1km  石関/090-5422-2690
トモスミとビル	水戸市大工町1-2-3	JR線 水戸駅 徒歩21分 水戸駅より バス約6分 大工町下車 徒歩1分	1F-7F	5 F	事務所	105.50	相談	12ヶ月	2,500	2年	無	無	即	13/2	駐車場有  阿部/070-6800-0017

<一般媒介>掲載物件につきましては、仲介手数料は分かれとなります。


◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保証 金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
市政会館	千代田区日比谷公園 1-3	都営三田線 内幸町駅 徒歩2分 千代田線・日比谷線 日比谷駅 徒歩3分 丸の内線 霞が関駅 徒歩4分	B1F-6F	B1 F	事務所B	41.73	21,100	相談	1,800	定借	無	無	即	29/10	※定借('22/3迄) ※地方公共団体、財団法人 法人、弁護士事務所優先  多田/090-5408-2556
SHONENGAHO-1	千代田区西神田2-8- 5	JR線 水道橋駅 徒歩5分 東京メトロ 神保町駅 徒歩5 分 東京メトロ 九段下駅 徒歩8 分		★ B1 F ★ 1 F ★ 2 F	事務所 事務所 事務所	47.05 41.35 61.49	18,000 22,000 18,000	5ヶ月	込	2年	1ヶ月	2ヶ月	2021/10	93/8	24時間入退去可 床:3WAYフロアダクト 保証会社加入  石関/090-5422-2690
金六ビル	中央区銀座8-4-65	銀座線・丸の内線・日比谷 線 銀座駅 徒歩6分 都営浅草線・銀座線 東銀 座駅 徒歩9分 JR線・銀座線・都営浅草 線・ゆりかもめ 新橋駅 徒歩 3分	1F-5F	5 F	店舗	16.92	35,000	12ヶ月	込	定借5年 (相談可)	無	1ヶ月	即	18/9	清野/090-1693-4815
アクシア青山	港区赤坂8-5-28	半蔵門線・銀座線・都営地 下鉄大江戸線 青山一丁目駅 徒歩4分 千代田線 乃木坂駅 徒歩6 分	B1F-20F	★ 3 F	事務所	41.51	相談	6ヶ月	込	2年	1ヶ月	1ヶ月	即	03/5	保証会社要加入  高橋/090-5422-4005
第121東京ビル	港区浜松町1-28-13	都営大江戸線・都営浅草線 大門駅 徒歩1分 JR線・ 京浜東北線 浜松町駅 徒歩3分	B1F-7F	2 F 3 F 6・7F	店舗 店舗 店舗	30.77 30.77 54.40	102万 96万 124万	650万 500万 1,000万	10万 10万 16万	3年 3年 3年	新賃料 1.5ヶ月	有 有 有	即 即 相談	07/12	引渡状態:居酒屋居抜 6階・7階一括貸し  高橋/090-5422-4005
第126東京ビル	港区浜松町2-1-6	都営大江戸線・都営浅草線 大門駅 徒歩1分 JR線・ 京浜東北線 浜松町駅 徒歩4分	B1F-8F	6 F	店舗	30.66	797,160	9,565,920	91,980	3年	新賃料 1.5ヶ月	有	即	20/1	高橋/090-5422-4005
YGビル	新宿区四谷1-9-6	JR中央線・東京メトロ丸の内 線 四ツ谷駅 徒歩3分	B1F-8F	B1 F 3 F 5 F 6 F 7 F	店舗 店舗 店舗 店舗 店舗	14.90 17.54 31.09 31.09 31.09	17,000 19,000 19,000 19,000 19,000	6ヶ月	込	定借 5年	無	有	相談	71/11	引渡状態相談  多田/090-5408-2556
第83東京ビル	新宿区神楽坂2-11	地下鉄有楽町線 飯田橋駅 徒歩1分 JR線 飯田橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 飯田橋駅 徒歩5分	1F-5F	4 F	店舗	17.67	50万	400万	5万	3年	新賃料 1.5ヶ月	有	即	90/11	引渡状態:バー居抜き  高橋/090-5422-4005



＜一般媒介＞掲載物件につきましては、仲介手数料は分かれとなります。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保証 金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当
市谷左内坂ビル	新宿区市谷左内町21	地下鉄南北線 市ヶ谷駅 徒歩3分 JR線・都営新宿 線・地下鉄有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩4分	B1F-6F	B1 F	店舗	28.59	370,500	10ヶ月	込	定借 3年	無	無	即	68	礼金1ヶ月 スケルトン渡し  清野/090-1693-4815
市ヶ谷クロスプレイ ス	新宿区市谷田町2-7- 15	東京メトロ 市ヶ谷駅 徒歩2分 JR線 市ヶ谷駅 徒歩7分 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩10分	B2-9F	1 F  ★ B1 B2 F	店舗・事務所  事務所・倉庫	14.55  100.69	相談  相談	相談  相談	無  無	定借 2~3 定借 2~3 年	無  無	2ヶ月  2ヶ月	即  即	93/6	スケルトン渡し 更新時手数料新賃料1ヶ月 24時間利用可  佐藤/090-5422-2651
井門道玄坂ビル	渋谷区道玄坂2-6-16	地下鉄半蔵門線・副都心 線・田園都市線・東横線 渋谷駅 徒歩1分 JR山手線・銀座線 渋谷駅 徒歩4分	B1F-9F	6 F	店舗	119.00	相談	相談	相談	定借	無	無	即	69	重飲食可能 スケルトン渡し  佐藤/090-5422-2651
メゾン渋谷	渋谷区神南1-12-18	JR線 渋谷駅 徒歩4分 地下鉄銀座線・半蔵門線・ 副都心線 渋谷駅 徒歩4分	1F-9F	6 F	店舗・事務所 (602号)	20.96	相談	12ヶ月	1,800	2年	無	無	即	70/7	保証会社:要(応相談)  佐藤/090-5422-2651
和泉ビル	渋谷区神宮前1-16-2	JR線 原宿駅 徒歩2分	1F-5F	★ 1 F ★ 1 F ★ 2 F ★ 5 F	店舗A 店舗B 事務所(201) 事務所B	19.58 17.01 22.69 7.56	100,000 100,000 22,036 16,534	8ヶ月 8ヶ月 4ヶ月 3ヶ月	10,000 10,000	定借 2年	無	有 有 無 無	即	70/9	1F(A,B)、2F(201) スケルトン渡し 2F(201)、5F(B) 水道代3,000円/月 保証会社加入必須  石関/090-5422-2690
Delccs文京神楽坂	文京区関口1-5-10	地下鉄有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分 東西線 神楽坂駅 徒歩7分	1F-8F	1 F	店舗	79.33	18,000	12ヶ月	込	定借	無	無	即	88/9	スケルトン渡し・分割相談可 普通借家契約相談可  多田/090-5408-2556
ザ・シティ蒲田Ⅱ	大田区西蒲田7-43-9	JR線・東急池上線 東急多摩川線 蒲田駅 徒歩4分	1F-9F	1 F 2 F 3 F 4 F 5 F 6 F 7 F 8 F 9 F	店舗 店舗 店舗・事務所 店舗・事務所 店舗・事務所 店舗・事務所 店舗・事務所 店舗・事務所 店舗・事務所	19.61 21.24 21.24 21.24 21.24 21.24 21.24 21.24 21.24	50万 45万 35万 35万 35万 35万 35万 35万 40万	店舗 8ヶ月 事務所 6ヶ月	無	定借	無	有	即	21/3	QRコードをクリック  または読み込みで 完成予想CGを ご覧頂けます。 スケルトン渡し 看板掲出費16,500円/月 店舗は退去時償却1ヶ月有 契約期間相談可能  清野/090-1693-4815
IINO BUILDING	江東区亀戸1-8-7	JR線・東武亀戸線 亀戸駅 徒歩5分 JR線・東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩11分	B1-9F	5 F	事務所	41.80	相談	相談	相談	2年	相談	相談	即	93/3	高橋/090-5422-4005

<一般媒介>掲載物件につきましては、仲介手数料は分かれとなります。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保証 金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考/担当	
墨田区押上物件	墨田区押上1-14-1	東京メロ 押上駅 徒歩1分	3F	★ 1 F	店舗・事務所	48.17	15,400	6ヶ月	相談	3年	1ヶ月	2ヶ月	相談	88/12	一括貸相談  石関/090-5422-2690	
				★ 2 F	店舗・事務所	56.79	8,400									
フィシオ 京王八王子	八王子市明神町 3-24-12	京王線 八王子駅 徒歩2分 JR線 八王子駅 徒歩8分	1F-8F		1 F	店舗	53.36	相談		12ヶ月	込	相談	無	無	相談	09/3  高橋/090-5422-4005
新都市センタービル	多摩市鶴牧1-24-1	京王相模原線 多摩センター駅 徒歩約7分 多摩都市モノレール線 多摩センター駅 徒歩約7分	B1F-7F	B1 F	事務所(B103)	21.90	相談	12ヶ月	相談	相談	相談	無	無	即	85/11 諸条件相談可 駐車場有  高橋/090-5422-4005	
				3 F	事務所(307)	19.13	相談	12ヶ月	相談	相談	無	無	即			
				6 F	事務所(602)	142.85	相談	12ヶ月	相談	相談	無	無	2021/12			
第32東京ビル	川崎市川崎区砂子 1-1-8	JR東海道線・京浜東北線・ 南武線 川崎駅 徒歩4分 京浜急行線 京急川崎駅 徒歩2分	B1F-6F		2 F	店舗	68.48	165万	1,200万	15.5万	定借 10年	新賃料 1.5ヶ月	有	即	74/3  スケルトン渡し  高橋/090-5422-4005	
八幡簀ビルディング	市川市八幡2-16-6	JR線・都営新宿線 本八幡駅 徒歩1分 京成本線 京成八幡駅 徒歩4分	B2F-7F	2 F	店舗(200)	21.59	相談	12ヶ月	4,000	相談	無	無	相談	70/5	高橋/090-5422-4005	
				3 F	店舗・事務所	23.68	相談	12ヶ月	4,000	相談	無	無	相談			
				6 F	店舗	110.77	相談	12ヶ月	4,000	相談	無	無	相談			
ダッシュビル	茨城県守谷市中央 4-10-7	つくばエクスプレス線・ 関鉄常総線 守谷駅 徒歩2分	1F-6F		1 F	店舗	37.66	相談		6ヶ月	2,000	3年	1ヶ月	1ヶ月	即	18/4  高橋/090-5422-4005

《駐車場》 株式会社日本プロパティ・ソリューションズ

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載物件 ・**駐車料金には消費税額を含みます。**

ビル名	所在地	交通	用途	規模	台数	駐車料金 円(台)	敷金・保証 金 円(台)	契約 期間	更新料	償却	入庫日	備考/担当	
九段サウスサイド スクエア	千代田区九段南 1-5-5	地下鉄 半蔵門線・東西線 都営新宿線 九段下駅 徒歩1分	駐車場	機械式		1	49,500	135,000	1年	無	無	即	24時間利用可 全長:5,800mm以下 全幅:2,050mm以下 全高:1,600mm以下 重量:2,200kg以下  清野/090-1693-4815
御茶ノ水NKビル	千代田区神田駿河台 4-2-5	地下鉄千代田線 新御茶ノ水駅 徒歩2分 JR線 御茶ノ水駅 徒歩3分 地下鉄丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩5分	駐車場	機械式		1	49,500	90,000	1年	無	無	即	24時間利用可 全長:5,300mm以下 全幅:2,050mm以下 全高:1,550mm以下 重量:2,300kg以下  高橋/090-5422-4005
高田馬場アクセス	新宿区西早稲田2-20-15	副都心線 西早稲田駅 徒歩1分 地下鉄東西線 高田馬場駅 徒歩6分 JR線 高田馬場駅 徒歩10分	駐車場	機械式	★	1	38,500	105,000	2年	無	無	即	全長:5,300mm以下 全幅:2,050mm以下 全高:1,550mm以下 重量:2,300kg以下  高橋/090-5422-4005
KVK日本橋浜町ビル	東京都中央区日本橋浜 町2-30-1	都営新宿線 浜町駅 徒歩 2分 地下鉄半蔵門線 水天宮前駅 徒歩8分 地下鉄日比谷線・都営浅草線 人形町駅 徒歩6分	駐車場	機械式		1	44,000	80,000	1年	無	無	即	全長:5,000mm以下 全幅:1,800mm以下 全高:2,000mm以下 重量:2,000kg以下  佐藤/090-5422-2651
渋谷ニュープラザ ビル	渋谷区渋谷1-17-16	JR線・地下鉄銀座線・半蔵門線 渋谷駅 徒歩4分	駐車場	機械式	◇	1	30,800	28,000	1年	無	無	即	24時間利用可 全長:5,000mm以下 全幅:1,850mm以下 全高:1,550mm以下 重量:1,600kg以下  高橋/090-5422-4005
横浜エクセレントⅢ	横浜市中区南仲通 3-35	みなとみらい線 馬車道駅 徒歩2分 JR線 関内駅 徒歩6分	駐車場	機械式	★ ★	2 6	38,500 38,500	70,000 70,000	1年 1年	無 無	無 無	即 2021/11	24時間利用可 全長:5,600mm以下 全幅:2,050mm以下 全高:1,550mm以下 重量:2,200kg以下  阿部/070-6800-0017

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当
商業第二ビル	大阪市北区豊崎 5-4-9	大阪メトロ堺筋線 中津駅 徒歩2分	1F-12F	5 F	事務所	76.36	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/7/1	93/5		円谷
商業ビル	大阪市北区豊崎 5-6-10	大阪メトロ堺筋線 中津駅 徒歩2分	1F-9F	8 F	事務所	53.12	相談	12ヶ月	2,000	2年	無	無	即	89/9		円谷
御堂筋MTRビル	大阪市中央区淡路町 3-6-3	大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩3分 淀屋橋駅 徒歩4分	B1F-13F	B1 F 1 F	店舗 店舗	50.12 86.17	相談 相談	相談 12ヶ月	込 込	協議 2年	無 無	無 無	即 2021/9/1	99/3	■スケルトン渡し ※現状有姿も検討可	円谷
いちご南森町ビル	大阪市北区松ヶ枝町 1-3	大阪メトロ谷町・堺筋線 南森町 徒歩8分 JR東西線 大阪天満宮 徒歩6分	B1F-9F	3 F	事務所	89.82	相談	相談	込	確認	無	無	2021/11/1	93/6		円谷
北浜コニシビル	大阪市中央区道修町 1-7-1	大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩1分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩7分	B1F-13F	1 F	事・店舗	112.64	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	即	94/7	■駐輪場有り	藤林
アルテビル南本町	大阪市中央区南本町 4-1-8	地下鉄御堂筋線 本町駅 徒歩2分	B1F-10F	3 F 7 F 8 F 9 F	事務所 事務所 事務所 事務所	59.36 59.36 59.36 59.36	相談 相談 相談 相談	12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月	無 無 無 無	2年 2年 2年 2年	無 無 無 無	無 無 無 無	即 2021/11/1 即 2021/11/1	95/3		藤林
久太郎町恒和ビル	大阪市中央区 久太郎町2-5-28	大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩4分 大阪メトロ 堺筋線 堺筋本町駅 徒歩4分	B3F-12F	B1 F B1 F 4 F	事務所 事務所 事務所	22.19 16.17 199.71	相談 相談 相談	相談 相談 12ヶ月	無 無 無	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	相談 相談 2021/11/1	79/11	■リニューアル済 ・外壁 ・各階トイレ ・各階給湯室 ・エレベーターかご内	円谷
シノ科野ビル	大阪市中央区南船場 3-5-26	大阪メトロ長堀鶴見地線 心斎橋駅 徒歩3分	B1F-9F	6 F	事務所	46.32	相談	10ヶ月	2,500	2年	無	※	即	89/1	※償却 2年未満20%	西塚
秀和ビル	大阪市中央区内本町 1-2-14	大阪メトロ谷町線・中央線 谷町四丁目駅 徒歩1分	10F	1 F	事・店	47.50	相談	10ヶ月	込	要確認	無	1ヶ月	2021/8/1	-	■1Fエントランス リニューアル済 ■隣ビル応接室・ 貸会議室の優待 利用可	円谷

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当
いちご西本町ビル	大阪市西区 阿波座 2-2-18	大阪メロ中央・千日前線 阿波座駅 徒歩3分 大阪メロ中央・四つ橋線 本町駅 徒歩5分	1F-14F	9 F	事務所	34.18	相談	相談	込	2年	無	無	2021/10/末	90/10		円谷
中央ビル	大阪市福島区野田 2-12-4	JR線 野田駅 徒歩8分 大阪メロ千日前線 玉川駅 徒歩5分	1F-5F	3 F 4 F 4 F	事務所 事務所 事務所	22.42 22.42 33.78	相談 相談 相談	10ヶ月 10ヶ月 10ヶ月	込 込 込	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	即 即 即	89/8		藤林
ガモウ 蒲生四丁目	大阪市城東区蒲生 4-16-13	大阪メロ鶴見緑地線 「蒲生四丁目」徒歩1分	4F	1 F 2 F	店舗	52.04 51.11	相談 相談	相談 相談	込 込	相談 相談	無 無	無 無	相談 相談		※1・2階別契約 相談可	円谷
1/2F 合計 103.15坪																
あびこ駅前ビル	大阪市住吉区苅田 7-12-32	大阪メロ御堂筋線 あびこ駅 徒歩1分		1 F 2 F	事務所 事務所	108.16 101.70	相談 相談	相談 相談	込 込	協議 協議	無 無	無 無	協議中 協議中	82		円谷
井門江坂駅前ビル	吹田市豊津町 10-34	大阪メロ御堂筋線 江坂駅 徒歩3分	1F-8F	6 F	事務所	36.15	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	2021/9/1	81/5		藤林
布施駅前ビル	東大阪市長堂 2-3-21	近鉄奈良線・大阪線 布施駅 徒歩2分	1F-6F	3 F 5 F 6 F	事務所 事務所 事務所	39.57 80.40 51.53	相談 相談 相談	相談 相談 相談	込 込 込	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	即 即 即	81/3		藤林
関医アネックス 第1ビル (旧 枚方駅前ビル)	枚方市新町 1-9-11	京阪本線・交野線 枚方市駅 徒歩2分	1F-6F	3 F 4 F 4 F	事務所 事務所 事務所	81.91 47.51 19.32	相談 相談 相談	12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月	込 込 込	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	即 即 2021/10/1	84	■2017年 リニューアル済	円谷
高田屋守ロビル	守口市京阪本通 1-3-7	大阪メロ谷町線・今里線 太子橋今市駅 徒歩1分 京阪線 土居駅 徒歩6分	1F-7F	3 F 4 F	事務所 事務所	109.68 28.17	相談 相談	相談 相談	込 込	2年 2年	無 無	無 無	即 即	86	■6F 1フロア貸可	円谷
藤井寺駅前ビル	藤井寺市春日丘 1-8-5	近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩3分	1F-6F	2 F 2 F 3 F	事務所 事務所 事務所	57.50 78.85 19.62	相談 相談 相談	相談 相談 相談	込 込 込	2年 2年 2年	無 無 無	無 無 無	相談 即 即	80		藤林
姫路NKビル	姫路市東延末1-1	JR山陽本線 姫路駅 徒歩7分	1F-11F	5 F 6 F 7 F 9 F 9 F ★ 9 F	事務所 事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	28.42 30.49 45.16 29.48 29.51 15.00	相談 相談 相談 相談 相談 相談	12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月 12ヶ月	込 込 込 込 込 込	2年 2年 2年 2年 2年 2年	無 無 無 無 無 無	無 無 無 無 無 無	即 即 即 即 即 2021/8/1	85/2		西塚

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当
りそな京都ビル	京都市中京区筍町 691	阪急京都線 烏丸駅徒歩1分 京都市営地下鉄烏丸線 四条駅徒歩1分	B2F-11F	5 F	事務所	79.31	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	即	95		円谷
				9 F	事務所	53.46	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/11/2			
レナ新大宮ビル	奈良市二条大路南 1-2-33	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分	1F-7F	5 F	事務所	71.70	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	即	92/6	※天井高 3,000mm ※照明 LED	円谷
				7 F	事務所	42.39	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	即			
				7 F	事務所	61.40	相談	12ヶ月	込	2年	無	無	即			
広島ビル	広島市東区光町 1-12-16	JR山陽本線 広島駅 徒歩5分	1F-7F	3 F	事務所	16.81	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	2021/11/1	84		大原
				★ 3 F	事務所	19.96	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	2021/8/20			
				5 F	事務所	19.96	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
岡山磨屋町ビル	岡山市磨屋町 1-6	JR線 岡山駅 徒歩8分	B1F-9F	6 F	事務所	21.31	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	2021/11/1	65		大原
				7 F	事務所	41.03	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
				9 F	事務所	19.72	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
				9 F	事務所	21.31	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
HOSHIAI&TRUST	徳島市東船場町 1-25	JR線 徳島駅 徒歩6分	1F-3F	3 F	店舗・事務所	15.52	相談	相談	無	2年	無	無	即	87	■原則スケルトン渡し ■保証金	戸田
松山一番町ビル	松山市一番町 1-15-2	伊予鉄道城南線 勝山町電停 徒歩1分	B1F-9F	1 F	事務所	9.10	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即	69	■6F 分割対応可	大原
				2 F	事務所	10.13	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
				3 F	事務所	10.04	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	即			
				9 F	事務所	20.42	相談	10ヶ月	無	2年	無	無	2021/9/1			

《駐車場》

ビル名	所在地	交通	用途	規模	台数	駐車料金 円(台)	敷金・保証金 円(台)	契約 期間	更新料	償却	入庫日	備考	担当
いちご西本町ビル	大阪市西区阿波座 2-2-18	大阪メロ中央・千日前線 阿波座駅 徒歩3分 大阪メロ中央・四つ橋線 本町駅 徒歩5分	駐車場	機械式	1台	35,000	3ヶ月	2年	無	無	即		円谷

※ 全長5,050mm 全幅1,850mm 全高1,550mm 最大重量1,700kg

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載

・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当		
パークフロント今池	名古屋市千種区 今池4-4-9	地下鉄東山線 「今池駅」徒歩5分	1F-8F	4F	事務所	21.74	相談	相談	相談	2年	無	無	即日	83/3	駐車場有 現空1台	前野		
				5F	事務所	21.46	相談	相談	相談	2年	無	無	即日					
シトラスTビル	名古屋市中区錦 2-4-23	地下鉄桜通線 「丸の内駅」徒歩3分 地下鉄東山線 「伏見駅」徒歩7分	1F-8F	301C	事務所	11.07	相談	相談	相談	2年	無	無	2021/10	91/2	駐車場有 (機械式) 空予定2台	前野		
サンシャイン名駅	名古屋市中村区 名駅3-20-1	地下鉄桜通線 「国際センター駅」徒歩1分 JR各線・各私鉄・各地下鉄 「名古屋駅」徒歩8分	1F-7F	3F	事務所	83.54	相談	相談	相談	2年	無	無	即日	97/10	駐車場有 (機械式) 現空3台	前野 川口		
名駅サウスサイドスクエア	名古屋市中村区 名駅南1-21-19	地下鉄東山線・桜通線 JR・名鉄線・近鉄線 あおなみ線 「名古屋駅」徒歩9分	1F-12F	◇	<分割>	8F	事務所	66.16	相談	相談	2年	無	無	2021/8	08/1	駐車場有 (機械式) 現空3台	前野	
								31.85	相談	相談	相談	2年	無	無				2021/8
								34.31	相談	相談	相談	2年	無	無				2021/8
K-front ビル1	愛知県刈谷市相生 町 2-29-2	JR中央線 「刈谷駅」徒歩2分	1F-5F	201	事務所	21.44	相談	相談	相談	2年	無	無	即日	86/12	駐車場有(隣接ビル) (機械式) 現空3台	前野		
ミッドビルディング 四日市	三重県四日市市安 島 2丁目10-16	近鉄名古屋線 「近鉄四日市駅」徒歩8 分	1F-8F	3F(B)	事務所	21.32	相談	相談	相談	2年	無	無	即日	91/2	駐車場有 (機械式) 現空9台	吉岡		
津中央ビル	三重県津市丸之内 34-5	近鉄線 「津新町駅」徒歩14分	1F-6F	5F(501)	事務所	37.21	相談	相談	相談	2年	無	無	2021/5	91/6	駐車場有 (機械式) 現空11台	前野		
ピボット高蔵寺駅前ビル	愛知県春日井市高 蔵寺町4-8-6	JR中央線 「高蔵寺駅」徒歩1分 愛知環状鉄道線 「高蔵寺駅」徒歩1分	1F-5F	3F	店舗/事務所	70.95	相談	相談	相談	2年	無	無	即日	82/9	駐車場無	前野		
				4F	店舗/事務所	63.75	相談	相談	相談	2年	無	無	即日					
				5F	店舗/事務所	20.97	相談	相談	相談	2年	無	無	即日					

●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当
レコルトサッポロ	札幌市中央区南4条西 2-2-4	地下鉄すすきの駅 徒歩3分	B1F-15F	B1 F	飲食他	85.77	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	即	09/4	スケルトン渡し	加賀谷
				B1 F	飲食他	73.15	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	即	スケルトン渡し		
SKIビル	札幌市中央区北二条 西3丁目1	地下鉄さっぽろ駅 徒歩3分	B1F-8F	B1 F	倉庫	32.79	相談	12ヶ月	3,000	2年	無	無	2021/9頃	91/5	2～8階は グロス面積	加賀谷
				3 F	事務所	60.58	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃			
				4 F	事務所	60.58	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃			
				5 F	事務所	60.58	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃			
				6 F	事務所	60.58	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃			
				7 F	事務所	60.58	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃			
8 F	事務所	61.37	相談	12ヶ月	3,000	相談	無	無	2021/9頃							
KDX札幌ビル	札幌市北区北7条西4	地下鉄さっぽろ駅 徒歩1分 JR札幌駅 徒歩1分	B1F-9F	7 F	事務所	24.99	相談	相談	相談	2年	無	無	11/1	89	駐車場有	加賀谷



●下記の物件につきましては、仲介手数料を賃料の1カ月分お支払いいたします。

◇印は条件変更 ★印は新規及び再掲載 ・賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

ビル名	所在地	交通	規模	階数	用途	面積 (坪)	賃料 円(坪)	敷金・保 証金 円	共益費 円(坪)	契約 期間	更新料	償却	入居日	竣工	備考	担当
アスティ45ビル	札幌市中央区北4条西 5-1	地下鉄すすきの駅 徒歩3分	B3F-16F	B1 F	店舗(飲食)	24.89	相談	相談	相談	相談	無	無	即	1988		森川
				B1 F	店舗(飲食)	25.46	相談	相談	相談	無	無	即				
				B1 F	店舗(飲食)	31.18	相談	相談	相談	無	無	即				