

# 大井町センタービル

OOIMACHI CENTER BLDG.

品川区大井

JR京浜東北線 / 東急大井町線 /  
東京臨海高速鉄道りんかい線 「大井町」駅 徒歩3分



**所在地** 東京都品川区大井一丁目24番5号 (住居表示)

## 募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
5階	事務所	369.71㎡ (111.83坪)	2021.5.1

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	8ヶ月	相談	賃料に含む	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

償却：無  
更新料：無

契約面積に廊下・水廻りの面積按分が含まれています。

## 建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/地下1階7階建
竣工	1987年 12月
敷地面積	886.97㎡ (268.30坪)
建築面積	757.97㎡ (229.28坪)
延床面積	4,766.84㎡ (1,441.96坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有
電話	引込可
乗用EV	2基

空調	セントラル
光回線	引込可
トイレ	男女別
駐車場	機械式駐車場1台空車あり



1階エントランスホール

**男女トイレリニューアル済！**

【媒介】国土交通大臣(4)第6393号

株式会社日本プロパティ・ソリューションズ

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町二丁目4番地

URL <http://www.japan-ps.com>

リーシングマネジメント部 佐藤 (y-sato@japan-ps.com)



JPS

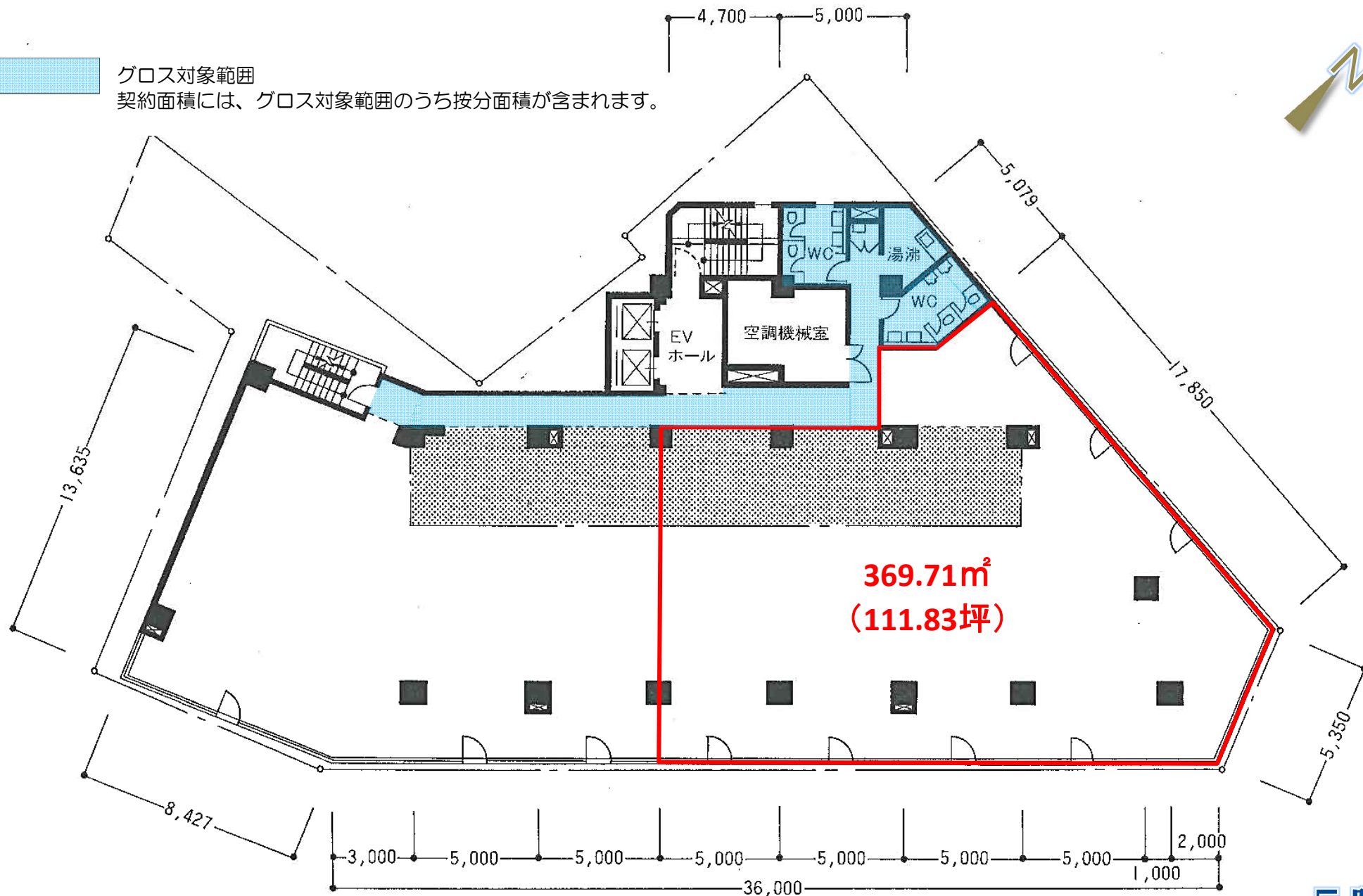
お問い合わせ

TEL : 03 - 5212 - 3880 担当 : 佐藤(090-5422-2651)

# 大井町センタービル



グロス対象範囲  
契約面積には、グロス対象範囲のうち按分面積が含まれます。



369.71m<sup>2</sup>  
(111.83坪)

現況と異なる場合は現況を優先します。

5階