

# 高田屋守口ビル

TAKATAYA MORIGUCHI BLD.

大阪府守口市京阪本通

大阪メトロ谷町線・今里線「太子橋今市」駅 徒歩1分  
京阪線「土居」駅 徒歩5分



**所在地** 大阪府守口市京阪本通1丁目3番7号/ 大阪メトロ谷町線・今里線「太子橋今市」駅 徒歩1分 京阪線「土居」駅 徒

## 募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	4階	93.13㎡ (28.17坪)	即
②	5階	362.59㎡ (109.68坪)	2020年8月中旬
③	6階	93.13㎡ (28.17坪)	即
④	6階	269.46㎡ (81.51坪)	即

③+④ 計109.68坪 17フロア対応可

条件	敷金	賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	賃料に含む	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

駐車場 (平面・機械式)

【サイズ】 全長：5,050mm  
全幅：1,850mm  
全高：1,550mm  
重量：1,600kg

## 建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階
竣工	1986年
敷地面積	785.11㎡ (237.49坪)
基準階面積	364.00㎡ (110.00坪)
延床面積	3,924.00㎡ (1,187.00坪)
防犯設備	機械警備
天井高	2,460mm (OA床 40mm)
正面玄関・通用品	月～金 8:00～20:00 土 8:00～13:00 日祝 終日閉鎖
乗用E V	1基
空調	フロア毎空調方式



【媒介】国土交通大臣(4)第6393号

株式会社日本プロパティ・ソリューションズ

〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番3号

URL <http://www.japan-ps.com>

大阪支店 円谷 (y-entani@japan-ps.com)

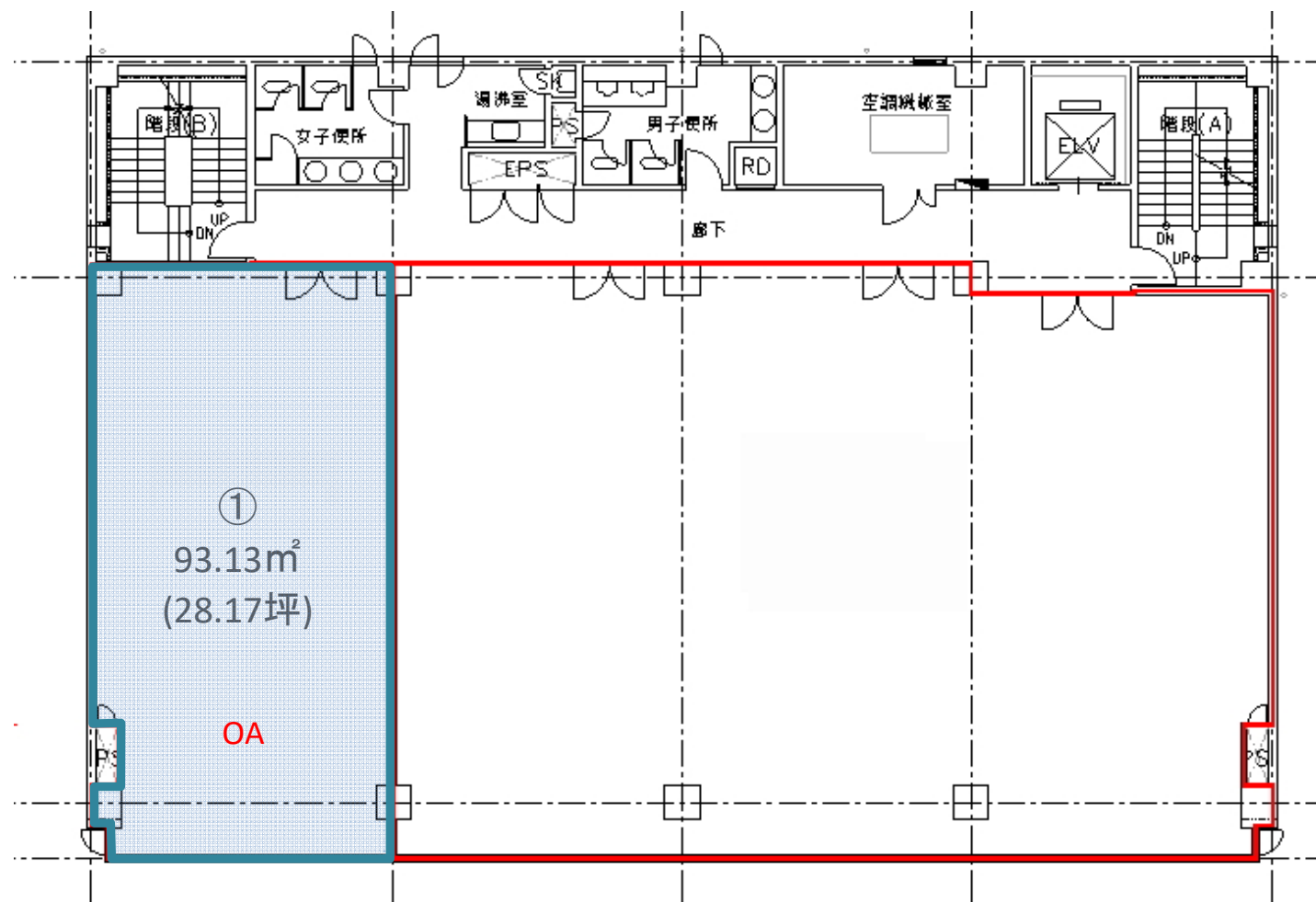


お問い合わせ

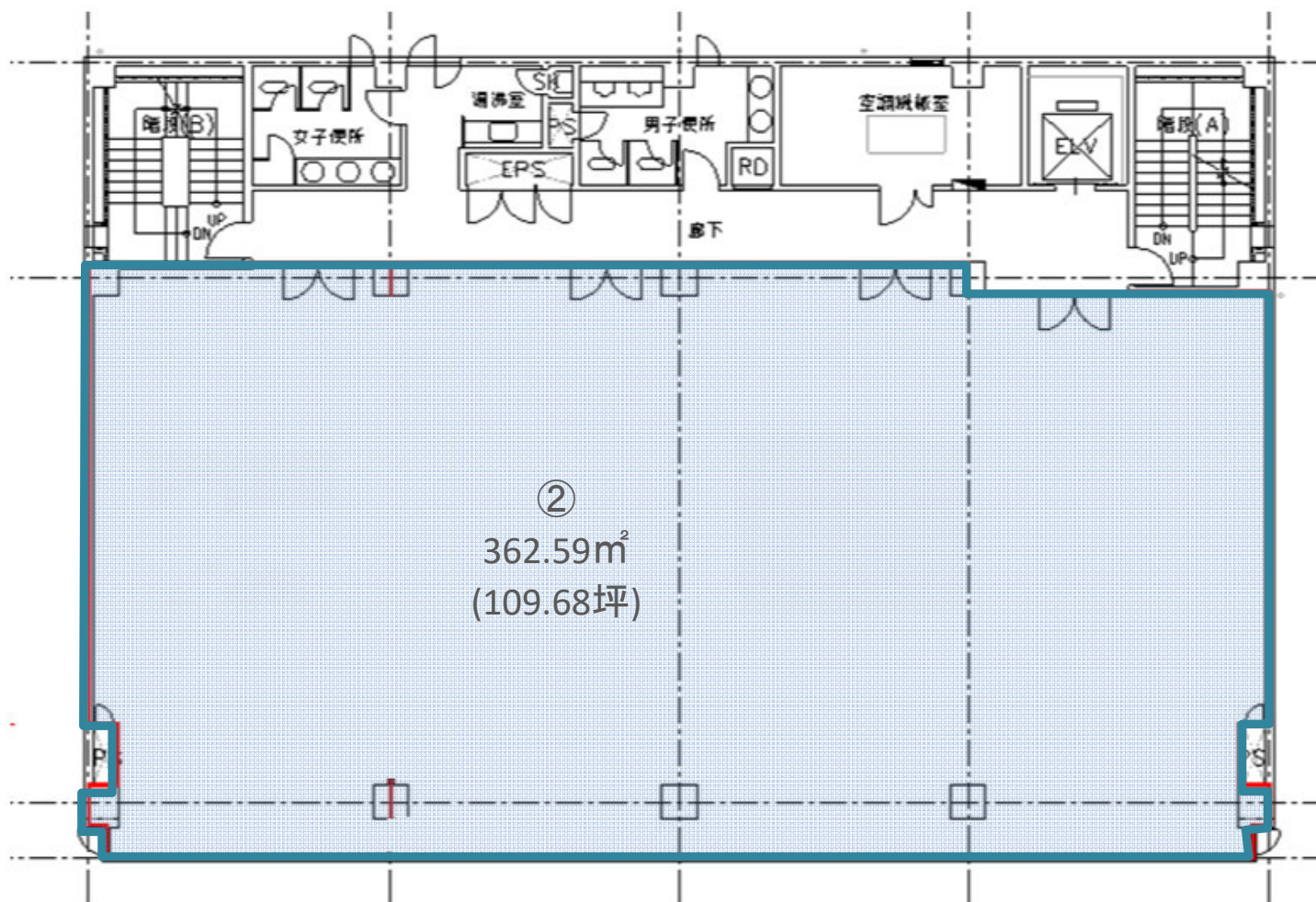
TEL : 06 - 6231 - 2115

担当 : 円谷

## 4階



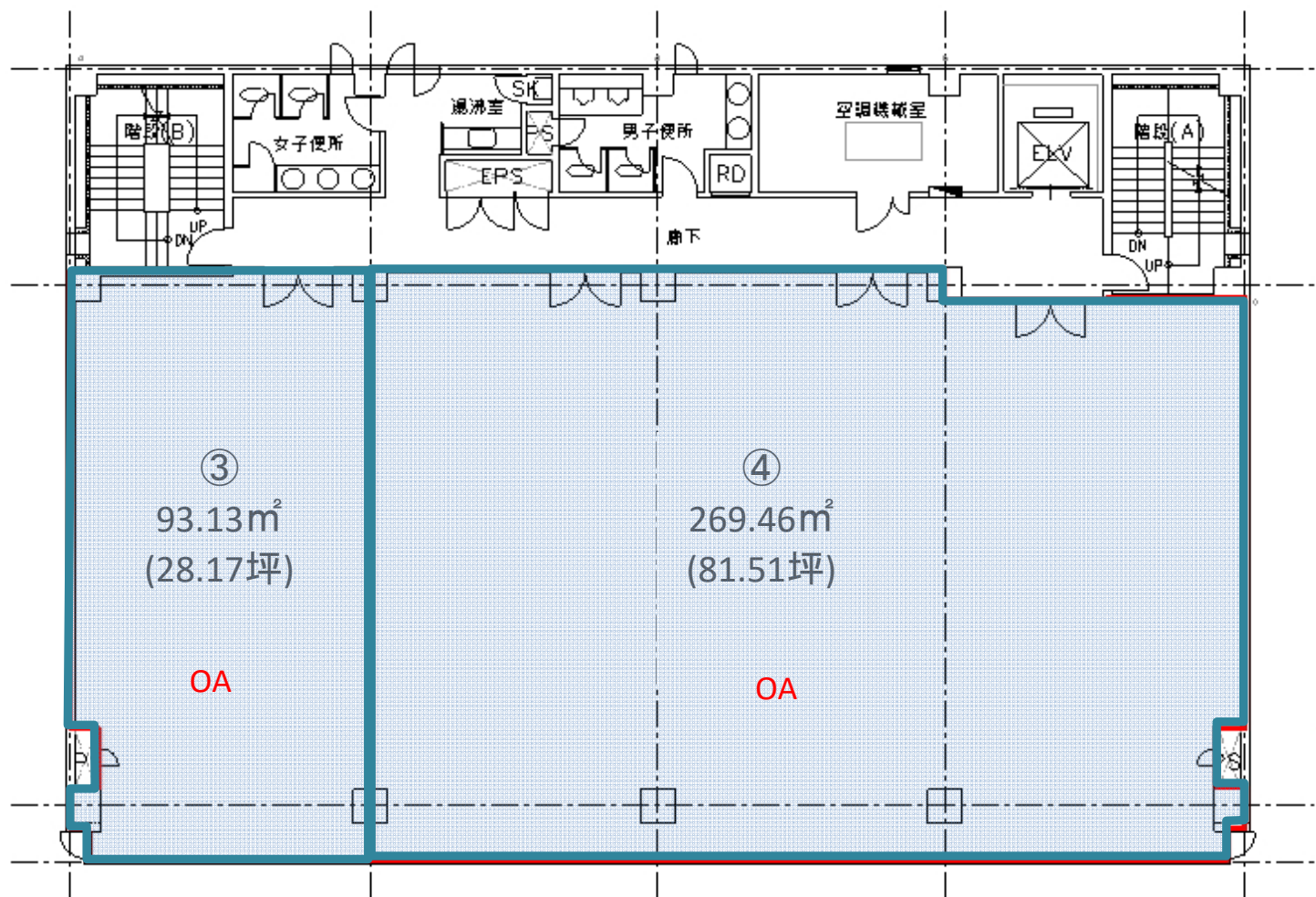
## 5階



## 6階



28.17坪+81.51坪 1フロア貸可



現況と異なる場合は現況を優先します。