

# 賃貸物件のご案内



- 物件案内をご希望の場合は、事前に当社宛にご連絡下さい。
- この案内書と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。
- 万が一契約済みの場合はあしからずご了承ください。

--- お申込み・お問合わせは ---



<媒介> 国土交通大臣(4)第6393号  
**株式会社日本プロパティ・ソリューションズ**  
 リーシングマネジメント部  
 〒101-0051  
 東京都千代田区神田神保町二丁目4番地  
 Daiwa神保町ビル  
 TEL 03(5212)3880(直通)  
 FAX 03(5212)3803  
 H.P <http://www.japan-ps.com>

名称	築地ファーストビル					
所在地	中央区築地4-7-3					
交通	東京メトロ日比谷線 「築地」駅 徒歩3分 都営大江戸線 「築地市場」駅 徒歩5分 都営浅草線 「東銀座」駅 徒歩5分					
賃賃情報	階	用途	契約面積 m <sup>2</sup> (坪)	月額賃料 (坪/円)	保証金 (〇ヶ月)	入居 可能日
	9	事務所	139.21 (42.11)	相談	6ヶ月	相談
	10	事務所	139.21 (42.11)	相談	6ヶ月	即
	共益費(坪) 償却	3,500円 2ヶ月	契約期間 更新料	2年(定期借家契約) 有		
	※ 契約面積にはトイレ・給湯室等全て含みます。 ※ 賃料・共益費には別途消費税がかかります。					
建築概要	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造				
	規模	地下1階地上10階建				
	竣工	1985年2月				
	敷地面積	—	m <sup>2</sup>	(	—	坪)
	建築面積	—	m <sup>2</sup>	(	—	坪)
延床面積	—	m <sup>2</sup>	(	—	坪)	
設備	エレベーター	有(1基)		給湯	有(室内専用)	
	電気	有		空調	個別	
	トイレ	有(男女別)		セキュリティ	機械警備	
	光ファイバー	MDF迄				
特記事項	※ 諸条件相談可能 ※ 天井高 2,400mm ※ 2011年リニューアル済 ※ 晴海通り沿い					

